

Kalkulationsassistent Hausbau

Mit dem Kalkulationsassistenten können Sie sich Ihren persönlichen Kostenplan zum Bau Ihres Hauses erstellen und Ihren Finanzierungsbedarf berechnen. Um die optimale Finanzierungsform zu finden, laden wir Sie ein, mit Ihrem Raiffeisen-Berater über Ihre Investitionspläne zu sprechen und dieses Formular zum Beratungsgespräch mitzubringen.

Grundstück	
Kaufpreis	
Nebenkosten (ca. 8-10% des Kaufpreises)	
Maklerhonorar	
Gesamtsumme "Grundstück"	

Hinweis:

Nebenkosten beinhalten Grunderwerbssteuer, Grundbucheintrag, Kosten der Vertragserrichtung und grundbücherlichen Durchführung.

Sonstige Kosten	
Verfahrenskosten und Verwaltungsabgabe für Grundverkehrsverfahren	
Kosten für Schätzgutachten	
Vermessungskosten	
Kosten für Bodenuntersuchung	
Aufschließungskosten	
Kosten für Baureifmachung	
Anschlussgebühren	
Kosten für Einfriedung	
Sonstige Kosten	
Gesamtsumme "Sonstige Kosten"	

Bauphase	
Kosten der Planung und Ausschreibung	
Baugenehmigung	
Fundamente und Keller	
Rohbau	
Türen und Fenster	
Dachstuhl und Dachdeckung	
Heizung	
Fussböden	
Elektroinstallationen	
Sanitärinstallationen	
Baustellen-Überwachung	
Versicherung (Baustelle, Haftpflicht, Feuer)	
Sonstige Kosten	
Gesamtsumme "Bauphase"	

Kalkulationsassistent Hausbau

Mit dem Kalkulationsassistenten können Sie sich Ihren persönlichen Kostenplan zum Bau Ihres Hauses erstellen und Ihren Finanzierungsbedarf berechnen. Um die optimale Finanzierungsform zu finden, laden wir Sie ein, mit Ihrem Raiffeisen-Berater über Ihre Investitionspläne zu sprechen und dieses Formular zum Beratungsgespräch mitzubringen.

Einrichtung	
Küche	
Wohnzimmer	
Schlafzimmer	
Kinderzimmer	
Arbeitszimmer	
Vorzimmer	
Sonstige Zimmer	
Sanitärbereich	
Sonstiges	
Gesamtsumme "Einrichtung"	

Außenanlagen	
Zufahrtswege	
Garage	
Terrasse	
Außenstiegen	
Zaunanlagen	
Garten	
Sonstige	
Gesamtsumme "Außenanlagen"	

Gesamtkosten	
Grundstück	
Sonstige Kosten	
Bauphase	
Einrichtung	
Außenanlagen	
Gesamtkosten	

Kalkulationsassistent Hausbau

Mit dem Kalkulationsassistenten können Sie sich Ihren persönlichen Kostenplan zum Bau Ihres Hauses erstellen und Ihren Finanzierungsbedarf berechnen. Um die optimale Finanzierungsform zu finden, laden wir Sie ein, mit Ihrem Raiffeisen-Berater über Ihre Investitionspläne zu sprechen und dieses Formular zum Beratungsgespräch mitzubringen.

Eigenmittel	
Barkapital	
Sparbuch	
Bausparverträge	
Wertpapiere	
Finanzielle Hilfe von Eltern und Verwandten	
Erlös aus Verkauf bisheriger Immobilien	
Sonstiges	
Gesamtsumme der Eigenmittel	

Förderungen	
Wohnbauförderung	
Förderung Wärmepumpe / Solaranlage	
Biomasseheizanlagenförderung	
Sonstige	
Gesamtsumme der Förderungen	

Fremdfinanzierungsbedarf	
Gesamtkosten	
- Eigenmittel	
- Förderungen	
Fremdfinanzierungsbedarf	